



LIVOTI GROUP

Ecosostenibile all'insegna dell'innovazione

99 m² - 4 locali - **Trattativa Riservata**



Dettagli

Tipologia:	Appartamento	Contratto:	Vendita
Riferimento:	app. 4 (piano secondo)	Data Annuncio:	17/07/2024
Locali:	4	Bagni:	2
Superficie:	99 m ²	Riscaldamento:	Autonomo
Condizionatore:	✓	Cucina:	
Balcone:	✓	Piano:	2
Giardino:	✗	Terrazzo:	✓
Box Auto:		Stato:	Nuovo / In costruzione
Classe Energetica:		Ascensore:	✓

Descrizione

MILAZZO VIA TONNARA ZONA PORTO - FRONTE MARE LUMINOSO appartamento con veranda "Torre La Vela" è la nuova realtà residenziale e commerciale, firmata Livoti Group. Un progetto di nuova costruzione moderna con nuovo standard, tracciando e superando nuovi orizzonti di qualità di vita. Pensato con un'anima green grazie agli impianti fotovoltaici e all'alto rendimento energetico. Affascinante, per il suo stile contemporaneo essenziale. Sofisticato per design, razionale per tagli selezionabili e grazie al comfort di numerosi posti auto disponibili. In questo contesto proponiamo in vendita luminoso appartamento composto da ampio ingresso, zona living affacciata su una piacevole grande veranda con meravigliosa vista mare ed un ampio balcone sul retro, con cucina a vista e zona pranzo. All'ingresso della zona notte troviamo una spaziosa masterroom, seconda camera e doppio bagno. Gli appartamenti di "Torre La Vela" sono progettati intorno alle esigenze delle famiglie e di chi cerca una casa funzionale e confortevole grazie a servizi e spazi pensati per offrire un'esperienza residenziale in linea con le esigenze del vivere contemporaneo. Questo esclusivo appartamento con vista mare, al secondo piano con ascensore, ha una superficie interna di circa 81,90 oltre 37,20 mq di verande e balconi e 12,60 mq di parcheggio coperto da tettoia, per un totale di 98,50 mq commerciali. Posto auto coperto da tettoia, su strada principale Via Tonnara, con antistante parcheggio pubblico denominato "Piazzale Alessandro Pizzoli". A Milazzo zona Porto, in posizione strategica nelle vicinanze dell'imbarco per le isole eolie, adiacente al centro storico cittadino, a 4 minuti dalla stazione, a 6 minuti dal casello autostradale di Milazzo. Consegna prevista: Dicembre 2026 VENDITA DIRETTA DAL COSTRUTTORE ALL'ACQUIRENTE. NO COSTI DI AGENZIA. Pagamenti dilazionati e personalizzati. Trattativa riservata. Per info e appuntamenti: Mario Livoti 3471483348 oppure rivolgersi in cantiere o ufficio tel. 090/9797420 dal lunedì al venerdì dalle ore 8 alle 13.30 e dalle 15.30 alle ore 19 oppure invia una email a info@livetigroup.it

Indirizzo

via Tonnara di Santa Lucia Milazzo - Milazzo (Messina)

Livoti Group - Immobiliare e Costruzioni - Via Operai, 133 - Barcellona P.G. - Tel. e Fax 090/9797420
- info@livetigroup.it