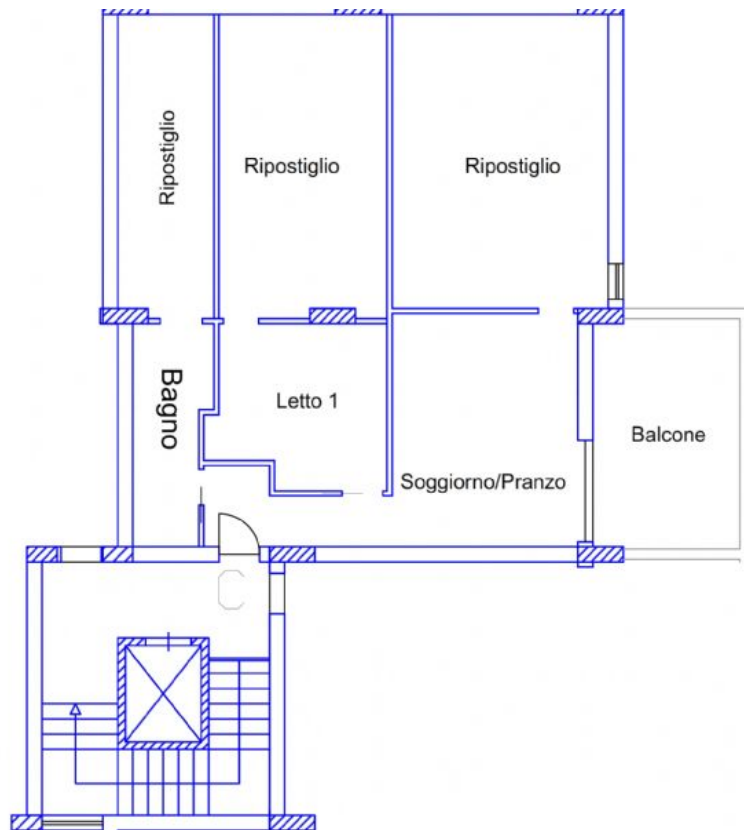




**LIVOTI GROUP**

## LUMINOSISSIMA MANSARDA (CON RENDITA)

110 m<sup>2</sup> - locali - € 65.000



### Dettagli

|                    |                    |                |                        |
|--------------------|--------------------|----------------|------------------------|
| Tipologia:         | Attico / Mansarda  | Contratto:     | Vendita                |
| Riferimento:       | INTERNO C          | Data Annuncio: | 19/03/2012             |
| Locali:            |                    | Bagni:         | 1                      |
| Superficie:        | 110 m <sup>2</sup> | Riscaldamento: | Autonomo               |
| Condizionatore:    | ✓                  | Cucina:        | Abitabile              |
| Balcone:           | ✓                  | Piano:         | 4                      |
| Giardino:          | ✗                  | Terrazzo:      | ✗                      |
| Box Auto:          |                    | Stato:         | Nuovo / In costruzione |
| Classe Energetica: | C                  | Ascensore:     | ✓                      |

### Descrizione

VENDITA CON RENDITA DI MANSARDA DA 110 MQ. MOLTO LUMINOSA E CON UNA

VISTA MOZZAFIATO. RIFINITURE DI PREGIO CON PRODOTTI DI CERTIFICATA QUALITA' AMBIENTI ACCOGLIENTI, RAFFINATI E LUMINOSI. LA POSIZIONE E' PRIVILEGIATA PERCHE' IN ZONA DI FORTE ESPANSIONE A S.ANDREA-BARCELLONA P.G., NEL COMPLESSO IMMOBILIARE DI NUOVA REALIZZAZIONE "LE VETRINE". DOTATA DI PORTA DI INGRESSO BLINDATA, PORTE INTERNE IN LEGNO, INFISSI IN ALLUMINIO A TAGLIO TERMICO, VETRI CAMERA, RISCALDAMENTO AUTONOMO, VIDEOCITOFONO, ETC. PERSONALIZZAZIONE DEGLI AMBIENTI CON LA DISPONIBILITÀ DI SCEGLIERE TRA SVARIATE TIPOLOGIE DI PAVIMENTI, RIVESTIMENTI, PORTE, ETC.. L'ABILE SUDDIVISIONE DEGLI INTERNI LA RENDE ANCORA PIÙ FUNZIONALE E GRAZIE ALLE VERANDE E AI BALCONI, GODE DI OTTIMA LUMINOSITÀ. L'INTERA AREA È STATA ULTERIORMENTE VALORIZZATA GRAZIE ALLE NUOVE OPERE CHE STANNO SORGENDO NELLE ZONE CIRCOSTANTI E ALLA REALIZZAZIONE DI UN'ULTERIORE STRADA A SCORRIMENTO VELOCE CHE COLLEGERÀ AL CENTRO CITTADINO. NELLE VICINANZE: - PALACULTURA DI RECENTE COSTRUZIONE; - MERCATO COMUNALE; - OSPEDALE; - CHIESA DI S. ANDREA; - PIZZERIE; - SUPERMERCATI; - STAZIONE; - AUTOSTRADA A20; - MARE; - CITTA' DEL CAPO. VENDITA CON RENDITA. PAGAMENTI PERSONALIZZATI E DILAZIONATI UFFICIO VENDITE: 090/9797420 (SABATO, DOMENICA E FESTIVI CHIUSI). Oppure invia una email a [info@livetigroup.it](mailto:info@livetigroup.it) e chiedi un appuntamento gratuito

### **Indirizzo**

VIA INDUSTRIALE - BARCELLONA POZZO DI GOTTO (MESSINA)

Livoti Group - Immobiliare e Costruzioni - Via Operai, 133 - Barcellona P.G. - Tel. e Fax 090/9797420  
- [info@livetigroup.it](mailto:info@livetigroup.it)